

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารชื่อบริษัท เนอวานา รีเวอร์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๑ วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด บ้านยันทรี เรสซิเดนซ์ รีเวอร์ไซด์ กรุงเทพฯ
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔, ๑๓๕, ๓๕๓๙ ตำบลคลองสาน อำเภอคลองสาน กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๑๓๓ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗) รายละเอียดปรากฏตามแนบท้าย (อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน ๑๓๓ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าและการพาณิชย์กรรม

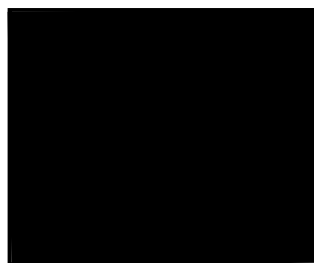
จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน ๘ คัน

อื่น ๆ ...

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี





(อ.ช.๑๓)

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

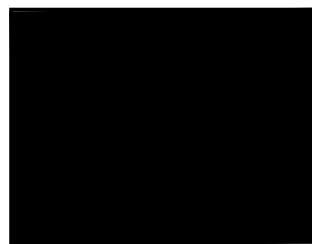
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานนบุรี

วันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “บันยันทรี เรสซิเดนซ์ รีเวอร์ไซด์ กรุงเทพ”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ ๑๑๘๘ ซอยสมเด็จพระเจ้าพระยา ๑๗ ตำบลคลองสาน อำเภอคลองสาน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๐๐

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานนบุรี

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง  
เคลื่อนย้ายอาคาร

# ต่ออายุใบอนุญาต

กท.บ. เดิมเลขที่ ๔๓๖/๒๕๕๓ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๕๓  
ต่ออายุครั้งที่ ๑ เลขที่ ต.๑๑๕/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๖  
ต่ออายุครั้งที่ ๒ เลขที่ ต.๒๓๗/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๕๗  
ต่ออายุครั้งที่ ๓ เลขที่ ต.๑๐๐/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๕๘  
(ต่ออายุครั้งสุดท้าย)

## ตัดแปลงอาคาร อาคารชุดอยู่อาศัย



ใบอนุญาต  
บริษัท เนอวานา ริเวอร์ จำกัด

อาคารชุด (พาณิชย์)

## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓.๔๕/๒๕๕๙

นายศรศักดิ์ สมวัฒนา

อนุญาตให้ บริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายธีระชาติ นูมานิต และ เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๔๓/๓๕๑ ตรอก/ซอย ถนน ประเสริฐมนูกิจ หมู่ที่

ตำบล/แขวง นวลจันทร์ อำเภอ/เขต ปิงกุม จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ตัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย วัดทองนพคุณ ถนน สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอ หมู่ที่

แขวง คลองสาน เขต คลองสาน กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๘๘, ๑๓๔, ๑๓๕

เป็นที่ดินของ บริษัท เนอวานา ริเวอร์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร และตึก ๘ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น อาคารชุดพาณิชย์ (๓ ห้อง)-จอดรถยนต์

(๑) ชนิด ตึก ๔๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๘๔ ห้อง)-

พื้นที่/ความยาว ๕๒,๐๒๖.๐๐ ม<sup>๒</sup> ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๘๑ คัน

พื้นที่ ๑,๙๖๔.๐๐ ตารางเมตร (พื้นที่ส่วนตัดแปลง ๕๒,๐๒๖.๐๐ ม<sup>๒</sup>)

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ตารางเมตร (ที่ระบายน้ำยาว ๒๓๐.๐๐ เมตร)

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ตารางเมตร หมายเหตุ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตัดแปลงอาคาร ๑๐.๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี [redacted] คุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน

กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน ๑ หน้า ๕ ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน - ๘ ปี.ค. ๒๕๖๐ พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๒๕ ปี.ค. ๒๕๕๙

(ลายมือชื่อ)

( [redacted] )

ตำแหน่ง ปฏิบัติงานประจำแผนก [redacted]

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ต้องติดตั้งป้ายการก่อสร้างอาคารนี้ข้อความตามรายละเอียดในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๕) ข้อ ๔

ที่ กท ๐๔๐๗/ ป. ๕/๗๐



สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๕๖ ก.ย. ๒๕๖๐

เรื่อง การยื่นหนังสือแจ้งการตัดแปลงอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เนอวานา รีเวอร์ จำกัด

อ้างถึง ใบรับแจ้งการตัดแปลงอาคาร ตามแบบ ยผ.๔ เลขที่ ๓๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้ออกใบรับแจ้งการตัดแปลงอาคารตึก ๔๕ ชั้น และตึก ๖ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (๑๓๓ ห้อง) และจอดรถยนต์ ที่ซอยวัดทองนพคุณ ถนนสมเด็จพระเจ้าพระยา แขวงคลองสาน เขตคลองสาน โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ฯ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณาตรวจสอบเอกสารและแบบแปลนอาคารดังกล่าวแล้วไม่มีส่วนใดขัดพระราชบัญญัติ กฎกระทรวง ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ทั้งนี้บริษัท ฯ จะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้แจ้งและส่งให้ กรุงเทพมหานคร ตลอดจนถือปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ โดยมีเงื่อนไขเพิ่มเติมจากใบรับแจ้งการก่อสร้างอาคาร ฯ (แบบ ยผ.๔) ดังนี้

๑. ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นใดในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๔๔ หมวด ๑๑

๒. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานขอย่างเคร่งครัดตามหนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๑๕๔๗๖ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๖

๓. การใช้ประโยชน์ที่ดิน ซึ่งตกอยู่ภายใต้การระงับตามที่ยื่นแจ้ง ฯ นั้น ผู้แจ้งจะก่อสร้างได้แค่ไหนเพียงใดเป็นปัญหาทางแพ่งที่ผู้แจ้งต้องพิจารณาและรับผิดชอบต่อผู้มีประโยชน์เกี่ยวข้องเอง

๔. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขมีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ยื่นแจ้ง ฯ ไว้และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตตัดแปลงผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตตัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
เจ้าพนักงานที่ดิน

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๗ ๐๑๐๕

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๑๐๕



คำเตือน



ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วันก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

แบบ ยผ.๔ (เดิม) เลขที่ ๓๒/๒๕๖๐  
ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๐

**ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เลขที่ ๑๐๖ / ๒๕๖๐  
บริษัท เนอวานา รีเวอร์ จำกัด โดย [redacted]  
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า [redacted] เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร  
อาคารชั้นทาวเวอร์ส เอ ชั้น ๑๑  
อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๓ ตรอก/ซอย ถนน วัฒนาวิจิตร หมู่ที่ ๑  
ตำบล แขวง จอมพล อำเภอ เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต  
เลขที่ ๗๐ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๔๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๓๓ ห้อง) และจอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๔๘ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย วัดทองนพคุณ ถนน สมเด็จพระเจ้าพระยา

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองสาน อำเภอ/เขต คลองสาน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เนอวานา รีเวอร์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เนอวานา รีเวอร์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๘, ๑๓๔, ๑๓๕

เป็นที่ดินของ บริษัท เนอวานา รีเวอร์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๕ เดือน ๕ พ.ย. ๒๕๖๑ พ.ศ.

โครงการบ้านยันทรี เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ไซด์ กรุงเทพฯ

(ลายมือชื่อ)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

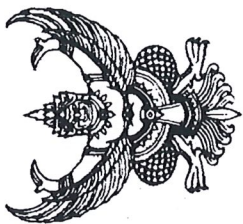
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เลขที่ ๑๘๑๖/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓  
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒  
เลขที่ ๒๓๒๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๔๐/๒๕๖๓  
ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๓

## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด บ้านเย็นหรี.เรสซิเดนซ์.ริเวอร์ไซด์.บ้านเย็นหรี.เรสซิเดนซ์.ริเวอร์ไซด์.กรุงเทพฯ.จำนวน ๑.หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด บ้านเย็นหรี.เรสซิเดนซ์.ริเวอร์ไซด์.กรุงเทพฯ.....  
ตั้งอยู่เลขที่.....๑๑๘๘. ตรอก/ซอย.....สี่มเด็จพระยา.๑๗. ถนน.....สี่มเด็จพระยา.๑๗. หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....คลองสาน อำเภอ/เขต.....คลองสาน.....  
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

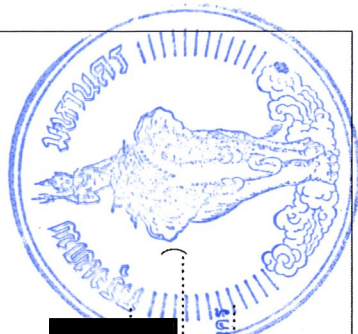
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ.....บริษัท.เพอร์ฟอร์แมนซ์.นิวอิง.เซอวิสเซ.จำกัด.....  
เลขทะเบียน.น.๑๑๘๘๑/๒๕๕๑.ออกให้.ณ.วันที่.๑๗.ตุลาคม.๒๕๖๕.แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

### คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร  
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร  
แต่เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร  
แต่เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน  
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี  
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

๒๖ พ.ค. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....  
ใบรับรองฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๒ เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๖๗



ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา

ตำแหน่ง ปลัดบริหารแผนผังราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ  
เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Dn091/66 วันที่รับรายงาน : 20 กรกฎาคม 2566  
ชื่อโครงการ : บันยันทรี เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ไซด์ กรุงเทพฯ (ชื่อเดิม อาคารพักอาศัยโอเรียนเต็ล สวีท)  
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด บันยันทรี เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ไซด์ กรุงเทพฯ  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009/14576 วันที่เห็นชอบ : 19 ธันวาคม 2546  
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2566 เขต : คลองสาน  
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม  
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลายกกำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ  
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานเท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงาน

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com



BANYAN TREE  
RESIDENCES  
RIVERSIDE BANGKOK

นิติบุคคลอาคารชุด บ้านยันทรี เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ไซด์ กรุงเทพ  
Banyan Tree Residences Riverside Bangkok

ที่ 2566/07002

วันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2566

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Banyan Tree Residences Riverside Bangkok ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองสาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ Banyan Tree Residences Riverside Bangkok ระยะ  
ดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 จำนวน 1 ชุด  
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกที่ลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

โครงการ Banyan Tree Residences Riverside Bangkok ตั้งอยู่เลขที่ 1188 ซอยสมเด็จพระเจ้าพระยา 17 ถนนสมเด็จพระ  
เจ้าพระยา แขวงคลองสาน เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600 ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส. 1009/14576 ลงวันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2546 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ  
หน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านยันทรี เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ไซด์ กรุงเทพได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการ Banyan Tree Residences Riverside Bangkok (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.  
2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

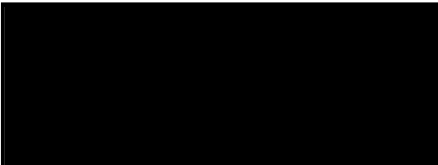
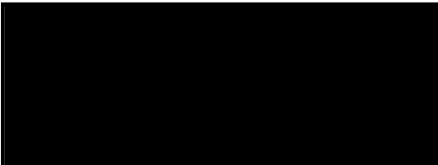
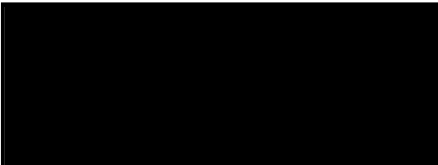
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บ้านยันทรี เรสซิเดนซ์ ริเวอร์ไซด์ กรุงเทพ

## ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256608-4  
ชื่อโครงการ : โครงการบ้านยันทรี เรสซิเดนซ์ รีเวอร์ไซด์ กรุงเทพฯ  
รอบรายงาน : ม.ค 66 - มิ.ย. 66  
วันที่ยื่นรายงาน : 01/08/2566  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 13231  
ผู้ยื่นรายงาน :   
อีเมล :   
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development